

## K/S Eleonora

Antal anparter 1.218

Navn: \_\_\_\_\_

Cpr.nr.: \_\_\_\_\_

Antal anparter: \_\_\_\_\_

### Bilag til selvangivelsen for 2011

	<u>I alt</u>	<u>Pr. anpart</u>
<b>Skattepligtig indkomst:</b>		
Resultat før værdiregulering og finansiering	1.828.048	1.501
Resultat egne anparter	0	0
Ej fradragsberettigede advokatombudsninger mv.	215.930	177
Vedligeholdelse Baadehavngade anset for forbedring	0	0
Vedligeholdelse Bogensevej anset for forbedring	0	0
Kursregulering finanslån	0	0
Renteindtægter før hensættelse investorerter	2.214.950	1.819
Regulering af hensættelse investorerter	-1.700.000	-1.396
Modtagne renter, tilgodehavende opkøbte fordringer	38.975	32
Ikke fradragsberettigede låneombudsninger	5.000	4
Renteudgifter	-1.234.742	-1.014
Skattepligtigt resultat før afskrivninger	<u>1.368.161</u>	<u>1.123</u>
Skattemæssige afskrivninger:		
Bygninger, 4% af 79.831.417 kr.	-3.193.257	-2.622
Installationer, 4% af 10.308.369 kr.	-412.335	-339
Tilgang 2009 Bogensevej, 4% af 79.500 kr.	-3.180	-3
Straksafskrivning, Baadehavngade	0	0
Straksafskrivning, Bogensevej	0	0
Skattepligtigt resultat før fremført underskud	<u>-2.240.611</u>	<u>-1.841</u>
Fremført underskud	2.240.611	1.841
Skattepligtig indkomst	<u>0</u>	<u>0</u>

Den skattepligtige indkomst anføres på selvangivelsen i rubrik 35/felt 217.

#### Fremført underskud til modregning:

Saldo primo	56.310
Underskud opstået i 2010	1.841
Saldo ultimo	<u>58.151</u>

#### Fremført ejendomsavancetab:

Rest tab fra indkomståret 2004	<u>1.996.885</u>	<u>1.639</u>
--------------------------------	------------------	--------------

#### Opgørelse af skattemæssig egenkapital:

Ejendomme til ejendomsvurdering 01.10.2010	80.550.000	66.133
Øvrige aktiver	8.395.760	6.893
Skattemæssige aktiver i alt	<u>88.945.760</u>	<u>73.026</u>
Gældsforpligtelser	47.756.622	39.209
Skattemæssige passiver i alt	<u>47.756.622</u>	<u>39.209</u>
Skattemæssige egenkapital	<u>41.189.138</u>	<u>33.817</u>